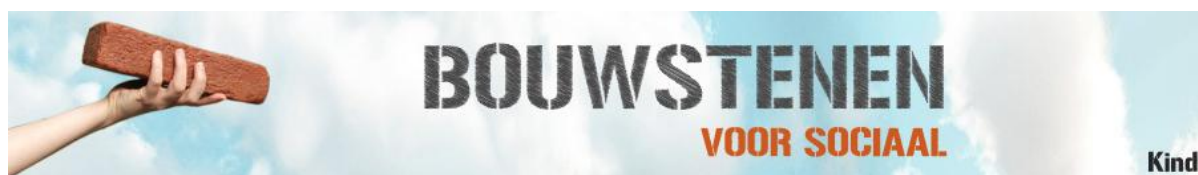


Wordt de nieuwsbrief niet goed weergegeven? Bekijk de [online](#) versie



16 april 2015

Slimme krimpaanpak



Binnenkort spreekt de Tweede Kamer over de krimpaanpak. Op tafel ligt een doordachte notitie van het Expertisecentrum Bevolkingsdaling over de vraag hoe slim om te gaan met voorzieningen rond onderwijs, zorg en erfgoed en zo desinvestering te voorkomen. Wie te lang wacht, heeft een dubbel probleem. [Lees meer...](#)

Vraag die landt in leegstand



De behoefte aan nieuwe woonvormen voor jong en oud kan goed in leeg maatschappelijk vastgoed landen. Er zijn in den lande diverse inspirerende voorbeelden te vinden. Soms is hiervoor geen bestemmingsplanwijziging nodig, blijkt uit de praktijk en een recente uitspraak van de bestuursrechter. [Lees meer...](#)

Een pand staat leeg, wat nu?



In Bouwstenenverband is, onder aanvoering van bbn en met steun van de provincie Utrecht, een routekaart ontwikkeld waarmee stap voor stap wordt gekeken welke invulling kan worden gegeven aan een gebouw dat leeg staat of leeg komt. De meerwaarde: stakeholders worden benoemd, stappen expliciet gemaakt en houvast bij de vergelijking van opties. [Lees meer...](#)

Kijkje bij wijkondernemingen



Het boek 'De ondernemende burger' van Marcel Ham en Jelle van der Meer neemt twaalf burgerinitiatieven onder de loep en is met name interessant voor bewoners en professionals die een kijkje willen nemen in de keuken van de wijkonderneming, om te weten hoe het werkt. Voor de wat meer ervaren onder ons zullen de conclusies geen verrassing zijn. [Lees meer...](#)

En verder...

- Blijkt in de Noord Nederlandse krimpregio's de [afstand](#) tot voorzieningen langer te zijn dan elders.
- Komen er steeds meer mogelijkheden voor [afstandsonderwijs](#).
- Stelt de Westlandse gemeenteraad € 20,7 miljoen beschikbaar voor [een nieuw gemeentehuis](#).
- Is er een nieuw [klimaatconcept](#) voor frisse scholen, investeert Rotterdam € 200 miljoen in [duurzame en frisse scholen](#) en pakt ook Amsterdam het

- [binnenklimaat](#) van basisscholen aan.
- Leidt de transitie in de zorg tot een forse toename van het aantal [zorgcoöperaties](#) en hebben [beleggers](#) meer interesse in zorgvastgoed.
- Tien voorbeelden van de transformatie van verzorgingshuis naar [All Inclusive](#).
- Zoekt bbn cases voor onderzoek naar [transformatie](#) van verzorgingshuizen.
- Draait, aldus adviseur Marten Valk, [duurzaam zorgvastgoed](#) vooral om gebruikersbeleving.
- Blijkt driekwart van het leegstaande [kantorenvastgoed](#) niet geschikt voor transformatie.
- Maakt de Arnhemse politiek zich zorgen over de [leegstand](#) in onderwijshuisvesting en groeit in [Overijssel](#) de leegstand ook in andere segmenten.
- Gaat de gemeente Vaals haar leegstand heel [anders aanpakken](#).
- Blijkt dat steeds meer [monumenten](#) worden verkocht, zoekt Utrecht naar een nieuwe bestemming voor vijf [leegkomende kerken](#), heeft Breda vijf mogelijke oplossingen voor de lege [gevangenis](#), wordt de nieuwe kerk in Almere een [ontmoetingscentrum](#) en is de [herbestemming van kerken](#) voor verbetering vatbaar aldus een scriptie.
- Staan [actieve bewoners](#) te trappelen om bij te dragen bij maatschappelijk vastgoed, maar zijn ze terughoudend als het om de [kosten](#) gaat en is er een nieuwe kans voor een [buurthuis](#) in Breda.
- Zijn Bouwstenen-partners Den Bosch en Nijmegen genomineerd als [Europese groene hoofdstad 2017](#) en heeft ook partner Almere ambitieuze plannen om in 2022 [energieneutraal](#) te zijn.
- Heeft Nuenen een [duurzame lichtoplossing](#) in het gemeentehuis en heeft rijksmonument De Witte Dame in Eindhoven na een [duurzaamheidsupgrade](#) nu label A.

In de agenda

In de [agenda](#) weer aardig wat bijeenkomsten van diverse organisaties. Binnen Bouwstenen staat het volgende gepland:

- 20 mei; Systematiek van de [kostprijsdekkende huur](#) (Financiële experts)
- 21 mei; [Bottom-up ontwikkelingen voorzieningen en vastgoed](#) (Gemeenten)
- 27 mei; [Leren van vastgoeddrama's](#) met de auteur van het boek 'Twee keer valse start' en wethouder vastgoed Amersfoort (ook leerzaam voor schoolbesturen)
- 29 mei; [Zelf spelregels voor vastgoedmanagement ontwikkelen](#) (Spelregels)
- 2 juni; [Extramuralisering in de praktijk](#) (Zorgvastgoed)
- 5 juni; [Vermogen en taxaties](#) (Chefs Vastgoed)

Er staan diverse partner-activiteiten op stapel met betrekking tot het verduurzamen van scholen en het gemeentelijk vastgoed (o.a. opstellen plan van aanpak). Interesse om mee te doen? Bel 06 - 5231 0845.

Ook partner worden van Bouwstenen? [Dat kan!](#) Nu met verlaagde partnerbijdrage voor kleinere gemeenten, scholen en corporaties.

Als eerste op de hoogte? Volg ons op [Twitter](#). En gebruik elkaars kennis via onze [LinkedIn-groep!](#)

De activiteiten van Bouwstenen worden mede mogelijk gemaakt door Aestate, Accres, Alkmaar, Almere, Amersfoort, Amstelveen, Amsterdam, Apeldoorn, Arcadis, Arnhem, Assen, Asset, Atrivé, bbn, Bergen op Zoom,

Enschede, Facility2, Fakton, FRIS Vastgoed Management, Geotax, Gouda, Grontmij, Haarlem, 's Hertogenbosch, Hevo, Hilversum, Houten, Kerkrade, KWK Huisvesting & Vastgoed, Laanbroek Schoeman adviseurs, Laride, Leiden, Leusden, Lumens Groep, M3V, Maastricht, Ministerie BZK, Movisie, My Public Roof, Nijmegen, Oss, Pameijer, Penta Rho, Planon, Poelmann van den Broek advocaten, Portaal, Reliplan, Rienks Bouwmanagement, RO groep, Ronduit, Rotterdam, RoyalHaskoningDHV, SRO, Stadslander, Stimuland, Tilburg, Twynstra Gudde, Qua Wonen, Uden, Utrecht, VenhoevenCS, Venlo, Verlaat-Uden, Weller, Westland, WOM Kerckebosch, Woonpartners, Woonzorg Nederland, Wijkplaats, Woonwaard, Ymere, Zaandam, Zoetermeer, Zwolle. Aanmelden kan [hier](#). Afmelden of actief meedoen? Stuur een mail naar portal@bouwstenen.nl

| Top |