

25 maart 2014

Collegiaal bestuur hard nodig



Nu de verkiezingen voor de gemeenteraad zijn gehouden kan het college worden gevormd. Collegiaal bestuur rond voorzieningen en vastgoed is echt een must, vinden ervaren bestuurders. Nieuwe ontwikkelingen vergen namelijk nogal wat bestuurlijke slagkracht, ook op vastgoedgebied. Er gaat veel geld in om en grote leegstand dreigt als er niet goed wordt gestuurd. [Lees meer...](#)

Nog geen eerlijke concurrentie



Gemeenten voldoen bij de exploitatie van sportaccommodaties nog niet aan de regels uit de Wet Markt en Overheid, die per 1 juli ook voor bestaande economische activiteiten gaat gelden. Dit blijkt uit onderzoek van de Autoriteit Consument en Markt. Gemeenten moeten dan de kostprijs doorberekenen en (markt)informatie beschikbaar stellen, maar hebben nog een slag te maken. [Lees meer...](#)

Aanbesteden van zonnepanelen



De gemeente Utrecht deelt haar informatie over haar meervoudige onderhandse aanbesteding van zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen. Het verduurzamen van vastgoed komt nog niet echt van de grond, maar is een middel om meer grip op de energiekosten te krijgen. Utrecht wil in 2030 klimaatneutraal zijn en kan een voorbeeldfunctie vervullen op dit gebied. [Lees meer...](#)

En verder...

- Verwelkomen we twee nieuwe partners: de gemeente [Ede](#) en [RoyalHaskoningDHV](#)!
- Is [Bouwstenen.nl](#) vanwege toenemende bezoekersaantallen verplaatst naar een andere server.
- Zijn er, na een inzameling, [80 zonnepanelen](#) geplaatst op een schoolgebouw in Zutphen.
- Staat de whitepaper [Duurzaamheidsplan Facilitymanagement](#) online.
- Kunnen gemeenten via het [ondersteuningsprogramma](#) van de VNG aan de slag met het Energieakkoord.
- Gaan BZK en NNB gezamenlijk in op actuele thema's rond [demografische transitie](#).
- Geeft Bouwstenen inzicht in de [omvang](#) van leegstand in (maatschappelijk) vastgoed.
- Ziet Loesje ook de [positieve kant](#) van leegstand.
- Worden in Arnhem in een toren van Rijkswaterstaat 300 [studentenkamers](#) gerealiseerd.
- Gaan gemeenten slecht om met hun [maatschappelijk vastgoed](#), aldus Gert Boeve.
- Moeten [regels](#) de herbestemming van gebouwen niet in de weg staan.
- Staat Albertine Tjeenk Willinks scriptie online, over [herontwikkeling](#) militaire terreinen.
- Is er een nieuwe informatiebrochure over [Cultureel Erfgoed](#) verschenen.
- Dreigen de [zorginstellingen](#) € 350 miljoen aan vastgoedwaarde te verliezen.
- Staan straks verzorgingshuizen leeg, terwijl de vraag naar [wonen met \(lichte\) zorg](#) groeit.
- Is het advies van professor [Uitermark](#): zo min mogelijk regels bij participatie van bewoners

- Geeft 't Heft een beeld van de [buurthuizen](#) in Brabant (eigendom, bezoek etc.).
- Adviseert Jos van der Lans woningbouwcorporaties te gaan denken als [coproductent](#).

In de agenda

Volop bijeenkomsten en cursussen op de [agenda](#) van Bouwstenen. Een mooie selectie:

- 26 maart; [De aanloop naar een Makelpunt](#) (Makelpunten in wording)
- 27 maart; [Integrale Kindcentra](#) in bestaande en nieuwe gebouwen (Onderwijs & Opvang)
- 2 april; Kennisbijeenkomst: [Slimme opties](#) voor extra huisvestingsgeld (Hevo e.a.)
- 10 april; [Professioneel verhuur van vastgoed](#) (Zorgvastgoed)
- 10 april; [Langer zelfstandig](#): een gedeelde opgave van wonen, zorg en welzijn (Atrivé)
- 24 april; [Netwerkbijeenkomst voor Wijkondernemers](#); Attendeer ondernemende bewoners in uw omgeving op deze gratis bijeenkomst

Altijd op de hoogte? Volg ons op [Twitter](#) en word lid van onze [LinkedIn-groep](#)!

De activiteiten van Bouwstenen worden mede mogelijk gemaakt door Aestate, Accres, Alkmaar, Almere, Amersfoort, Amsterdam, Apeldoorn, Arnhem, Assen, Asset, Atrivé, bbn, BMC, Brabant Wonen, Breda, Den Haag, Denion, Deventer, Dordrecht, Ede, Eigen Haard, Enschede, Fakton, Futura, Geotax, Gouda, Haarlem, 's Hertogenbosch, Hevo, Hilversum, Houten, Kerkrade, Leiden, Leusden, Lumens Groep, Maasdelta, Maastricht, Ministerie BZK, Movisie, Nijmegen, Oss, Pameijer, Penta Rho, Portaal, Reliplan, Rien Weijers Dakwerken, Rienks Bouwmanagement, RO groep, Rotterdam, RoyalHaskoningDHV, SRO, Stadslander, Stichting Woningbeheer Betuwe, Tilburg, Twynstra Gudde, Qua Wonen, Uden, Utrecht, VenhoevenCS, Verlaat-Uden, Weller, Westland, WOM Kerckebosch, Woonpartners, Woonzorg Nederland, Wijkplaats, Woonwaard, Ymere, Zaandam, Zwolle. Aanmelden kan [hier](#). Afmelden of actief meedoen? Stuur een mail naar portal@bouwstenen.nl